ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI
CRISTURU SECUIESC

HOTĂRÂREA NR. 103/2023

privind aprobarea Proiectului tehnic de execuție, Caietelor de sarcini și a indicatorilor tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea străzilor Kecskés, George Coșbuc, Târnavei – obiectivul George Coșbuc", finanțat din bugetul local

Consiliul Local al oraşului Cristuru Secuiesc, întrunit la şedinţă ordinară în data de 31 august 2023;

Văzând:

- proiectul de hotărâre al primarului nr. 96 din 28 august 2023;
- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 322/2023;
- referatul compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P din cadrul aparatului de specialitate al primariului oraşului Cristuru Secuiesc, înregistrat sub nr. 323/2023;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget, finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, înregistrat sub nr. 330/2023;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 pentru pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură, înregistrat sub nr. 334/2023;

Ţinând cont de:

- prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale;
- prevederile art. 9 si 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 19/2023 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli al oraşului Cristuru Secuiesc pe anul 2023;

Pe baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "b", alin. 4 lit. „d", art. 139 şi art. 196 alin. 1 lit. „a" din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărăşte:

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic de execuție, Caietul de sarcini și a indicatorilor tehnico-economici reactualizați aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea străzilor Kecskés, George Coșbuc, Târnavei – obiectivul George Coșbuc, Cristuru Secuiesc, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta se comunica primarului, Serviciului de Urbanism, Disciplină și Urmărire în Construcții, Compartimentului P.I.I.L.A.P.E.M.P, Compartimentul de administrare a

patrimoniului şi Compartimentului de contabilitate, impozite şi taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primariului oraşului Cristuru Secuiesc, precum şi Prefectului Judeţului Harghita.

Cristuru Secuiesc, la 31 august 2023.

Preşedintele şedinţei,
Veres Zsolt

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,
Vári Ferencz

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA ORAȘUL CRISTURU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 103/2023

DEVIZ GENERAL reactualizat 09.2021

privind cheltuielile necesare realizării investitiei

REABILITAREA STRĂZILOR COSBUC, KECSKES, TÂRNAVEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor			
Total capitol 1		**0**		
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**5,700**	**1,083**	**6,783**
	3.1.1. Studii de teren	5,700	1,083	6,783
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0	
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	**1,500**	**285**	**1,785**
3.3	Expertizare tehnică	2,000	380	2,380
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	**55,611**	**10,566**	**66,177**
	3.5.1. Temă de proiectare		0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate		0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general			
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie			
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	**1,000**	**190**	**1,190**
3.7	Consultanţă	**27,806**	**5,283**	**33,089**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenţă tehnică	**27,806**	**5,283**	**33,089**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	9,269	1,761	11,030
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii			
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	18,537	3,522	22,059
Total capitol 3		**121,422**	**23,070**	**144,493**

CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiţia de bază					
4.1	Construcţii şi instalaţii			**0**	**0**
	4.1.1.OBIECT NR.1. Str. Kecskes		343,009	65,172	408,181
	4.1.2.OBIECT NR.2.Str.George Cosbuc		**886,108**	**168,361**	**1,054,469**
	4.1.3.OBIECT NR.3. Str. Tarnavei		229,630	43,630	273,260
	4.1.4.OBIECT NR.4. Str. Tarnavei Tr.2.		394,958	75,042	470,000
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj				
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
Total capitol 4			**1,853,705**	**352,204**	**2,205,909**
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier		**18,537**	**3,522**	**22,059**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	1.0%	18,537	3,522	22,059
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului				
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		**20,391**		**20,391**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare				
	5.2.2, Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.50%	9,269		9,269
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.10%	1,854		1,854
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.50%	9,269		9,269
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare				
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	2%	**39,503**	**7,505**	**47,008**
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate				
Total capitol 5			**78,430**	**11,028**	**89,458**
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice şi teste				
Total capitol 6			**0**		
TOTAL GENERAL			**2,053,558**	**386,302**	**2,439,860**
din care:					
C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)			1,872,242	355,726	2,227,968

Întocmit:

SC Kontur SRL

Leitmann Peter

Şef proiect

Beneficiar:

obiectului NR.2. Strada Cosbuc

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1*	Construcţii şi instalaţii			
4.1.1	Terasament	39,269	7,461	46,731
4.1.2	Suprastructura	284,853	54,122	338,975
4.1.3	Trotuar	125,564	23,857	149,421
4.1.4	Marcaj	17,676	3,358	21,034
4.1.5	Canalizare pluviala	341,226	64,833	406,058
4.1.6	Apa	77,520	14,729	92,249
TOTAL I - subcap. 4.1		**886,108**	**88,799**	**556,162**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale			
TOTAL II - subcap. 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**886,108**	**88,799**	**556,162**

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI:

VERES ZSOLT

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA URAŞUL CRISTURU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL